

# Terrain plat viabilisé avec vue sur les Pyrénées à Labastide-Cézéracq

LABASTIDE CEZERACQ 64170

85 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET ARTIX**

960 avenue de la République 64170 ARTIX 0559833900

### Terrain plat viabilisé avec vue sur les Pyrénées à Labastide-Cézéracq

Imaginez votre maison baignée de lumière face aux Pyrénées.

Situé sur la commune de Labastide-Cézéracq, ce terrain plat est viabilisé, n'attend plus que votre projet de vie.

Un cadre champêtre, la sérénité de la campagne béarnaise, tout y est pour construire un futur empreint de calme et d'harmonie.

- \* Le terrain sera en assainissement individuel
- \* PVR d'un montant de 8,16€ / m2 (9930,72€) sera à régler par l'acquéreur à la CCLO

1217 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





