



Maison spacieuse à vendre à Pardies - Référence 30351

PARDIES 64150

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 avenue de la République
64170 ARTIX

0559833900

Maison spacieuse à vendre à Pardies - Référence 30351

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Pardies

Avec une surface généreuse de 166.85 m², cette propriété dispose de 5 pièces, dont 4 chambres, parfaites pour accueillir votre famille. Le terrain de 1758 m² vous offre un espace extérieur idéal pour profiter des journées ensoleillées.

Cette maison est facilement accessible et conviviale. Au prix de 255000 €, c'est une opportunité à ne pas manquer.

Le quartier de Pardies est idéalement situé à proximité de plusieurs points d'intérêt, notamment des écoles publiques telles que l'École primaire publique et l'École maternelle publique, ce qui en fait un endroit parfait pour les familles. Vous trouverez également des parcs à proximité pour vos moments de détente en plein air. Les commodités locales incluent des boulangeries, des pharmacies et des restaurants, vous assurant un cadre de vie agréable et pratique.

N'attendez plus pour visiter cette maison, contactez l'agence Guy Hoquet ARTIX pour plus d'informations et pour organiser une visite.

166.85 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Date ERP	2024-12-23 22:31:38
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2700€ et 3690€ au 01/01/2023

Photos du bien





