

# Maison NEUVE à Maslacq - 3 chambres, grand jardin

MASLACQ 64300

224 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET ARTIX**

960 avenue de la République 64170 ARTIX 0559833900

### Maison NEUVE à Maslacq - 3 chambres, grand jardin!

Découvrez cette charmante maison jumelée à vendre à Maslacq, un véritable coup de coeur ! Avec ses 4 pièces et une surface généreuse de 111.71 m², cette maison est parfaite pour une famille. Vous y trouverez 3 chambres spacieuses, idéales pour accueillir tout le monde. Située sur un terrain de 1000 m², vous pourrez profiter d'un grand jardin pour vos activités en plein air. Le prix de cette belle propriété est de 224000 €.

Chauffage en gainable Atlantic volets electriques, salle d eau avec douche a l italienne ....

En plus, vous serez à proximité de points d'intérêt comme un parc et un bureau de poste, ce qui rendra votre quotidien encore plus agréable. Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché, contactez l'agence Guy Hoquet ARTIX pour plus d'informations!

111.71 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

### Fiche technique du bien

Date ERP

2025-09-15 19:21:33

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	33 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 370€ et 570€ au 01/01/2022

## Photos du bien



























