



Maison lumineuse, 4 chambres avec un grand espace vie

MOURENX 64150

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 avenue de la République
64170 ARTIX

0559833900

Maison lumineuse, 4 chambres avec un grand espace vie

Idéale pour un premier achat ou une famille, cette maison offre un cadre de vie confortable et lumineux, fonctionnel.

Vous disposerez de quatre chambres, d'un grand séjour traversant et d'une cuisine indépendante.

Le tout baigné de lumière. L'espace de vie est spacieux, chaleureux, pensé pour la convivialité et la détente.

À l'extérieur, une terrasse agréable côté salon complète le tout pour profiter des beaux jours en toute simplicité. Également un jardin côté salon.

DPE en cours de réalisation

94.08 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1960
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

CLASSE ÉNERGIE	LOGEMENT
Consommation énergétique	
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement économe	

CLASSE GES	LOGEMENT
Faible émission de GES	
≤ 5 A	
6 à 10 B	
11 à 20 C	
21 à 35 D	
36 à 55 E	
56 à 80 F	
> 80 G	
Forte émission de GES	

Photos du bien



