



Maison à Rénover - Vue Pyrénées + 1,7 ha de Terrain !

GAN 64290

140 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 avenue de la République
64170 ARTIX

0559833900

Maison à Rénover - Vue Pyrénées + 1,7 ha de Terrain !

Maison à Rénover avec Vue Pyrénées et 1,7 ha de Terrain. Un Cadre Bucolique pour un Projet de Vie Unique !

À la recherche d'un lieu inspirant pour concrétiser votre projet d'habitat ? Cette grange pleine de charme n'attend que votre touche personnelle !

Tout est à faire, mais le potentiel est immense ? et le cadre, tout simplement exceptionnel.

Vue dégagée sur les montagnes, 1,7 hectare de prairie attenante, nature à perte de vue? Idéal pour les amoureux de tranquillité, de chevaux ou de projets alternatifs.

Un certificat d'urbanisme positif pour transformer cette grange en habitation.

Chemin d'accès déjà réalisé, avec eau et électricité en place : un vrai plus pour démarrer vos travaux sereinement.

Prévoir l'installation d'un assainissement individuel.

Laissez libre cours à votre imagination pour réinventer cet espace et créer un lieu de vie à votre image, en harmonie avec la nature.

Un cadre bucolique, une opportunité rare, un potentiel énorme : à vous de jouer !

75 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





