



Appartement 3 pièce(s)

MOURENX 64150

75 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 avenue de la République
64170 ARTIX

0559833900

Appartement 3 pièce(s)

A 2 pas du centre ville de Mourenx, appartement de type T3 composé d un séjour double, cuisine équipée, 2 chambres, salle d eau avec loggia équipée pour machine a laver
balcon donnant sur verdure
ideal premier achat, investissement locatif .,;

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Bien en copropriété Oui

| | |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 60 |
| Charges annuelles (ALUR) | 36.87 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1960 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Equipée |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Date ERP | 2024-11-04 21:07:17 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 176 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1280€ au 01/02/2023

Photos du bien



