



Maison Mourenx

MOURENX 64150

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ARTIX

960 Avenue de la République
64170 Artix

05 59 83 39 00

Maison Mourenx

Entrez dans un environnement a part!

Au portes de Mourenx, de ses commodités de ses services, maison totalement rénovée de 2021 pour sa toiture et son isolation a 2023 pour son agencement interieur

Double vitrage alu moustiquaires, volets roulants électriques, électricité, sol, mur , cuisine ultra fonctionnelle et ouverte a de bons moments en famille ou entre amis

Petit salon cozy pour lecture,

1 chambre en rdc avec salle d eau

A l etage, avec double acces interieur ou exterieur, 3 chambres avec placards dont une de 30 m2 avec dressing, salle d eau neuve, bureau...

a l exterieur, 2 univers, sud et nord avec son parc arboré et aménagé, garage, cave climatisée, local et atelier

portail alu motorisé , cour goudronnée

venez poser vos affaires et commencer une nouvelle histoire !!!

171.78 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|---------------|---|
| Nombre étages | 1 |
|---------------|---|

| | |
|----------|---------------------|
| Date ERP | 2024-08-26 13:08:39 |
|----------|---------------------|

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|-------------|-------------------|
| Conso Energ | 133 kWh/m2 par an |
|-------------|-------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1700€ et 2340€ au 02/01/2023

Photos du bien





